NADOTTI Immobilier

Mas à restaurer en campagne

850 000,00 € **

Ref : 641

NADOTTI IMMOBILIER CAVAILLON - NADOTTI IMMOBILIER CAVAILLON

Tél. : +33 4 90 76 21 59

22, avenue de Stalingrad - BP 19

84300 - Cavaillon

A 45 mn de l'aéroport Marseille-Marignane, , 30 mn de la gare TGV , notre agence vous propose ce mas à restaurer d'une surface totale de 229 m² ainsi que de nombreuses dépendances sur un terrain de 7000 m². Situé en campagne de Robion, face au Luberon, ce mas offre de nombreuses possibilités de restauration. Le terrain de 7000 m vous permettra de réaliser un espace piscine très agréable ainsi qu'un beau parc arboré. Ce mas, non isolé situé à quelques mn du village pourra devenir aussi bien une résidence principale que secondaire. 45 minutes from Marseille-Marignane airport, 30 minutes from the TGV station, our agency offers you this farmhouse to restore with a total surface area of 229 sqm as well as numerous outbuildings on land of 7000 sqm. Located in the Robion countryside, facing the Luberon, this farmhouse offers numerous dining options. The 7000 m plot will allow you to create a very pleasant swimming pool area as well as a beautiful wooded park. This farmhouse, not isolated, located a few minutes from the village, can become both a primary and secondary residence.

Aspects financiers	
A la charge de qui sont les honoraires	Vendeur
Prix hors honoraire*s acquéreur	850 000,00 €
Prix du bien à la vente si renseigné	850 000,00 €

Surfaces	
Surface terrain	7000 m²
Surface habitable	229 m²

Intérieur	
Nombre de pièce	7
Nombre de niveaux	1
Nombre de chambre	4

Diagnostics	
Valeur conso annuelle énergie	507 kWh/m2 par an
Diagnostic de consommation énergétique	G
Diagnostic de gaz à effets de serre	C
Valeur Gaz Effet de serre	16 Kg CO2/m2/an

Mentions légales

Affichage des informations légales : NADOTTI IMMOBILIER | Raison sociale : STE IMMOBILIERE ET DE COURTAGE D'ASSURANCES | Adresse siège social : 22, avenue de Stalingrad - BP 19 - 84300 CAVAILLON | Siret : 408397222 | RCS : AVIGNON | Numero TVA Intracommunautaire : FR04408397222 | Forme juridique : SARL | Capital social : 7 622 € | Assurance RCP : NC | Carte T : 98 721 - Avignon | Date de délivrance : NC | Lieu de délivrance : NC | Caisse de garantie financière : ALLIANZ. | N° de caisse de garantie : NC | Adresse caisse de garantie : 57 RUE DE RICHELIEU 75 017 PARIS | Montant de la garantie financière : 30 000 € | Nom du médiateur : ANM CONSO | Adresse du médiateur : 62 RUE TIQUETONNE 75 002 PARIS | Adresse du site : ANM-CONSO.COM | Date obtention du label : 15/07/2018

Entreprise juridiquement et financièrement indépendante