



**NADOTTI Immobilier - NADOTTI Immobilier -  
Cavaillon**

**Tél. : +33 4 90 76 21 59**

22 avenue de Stalingrad - BP 19

84300 - Cavaillon

L'agence Nadotti vous présente un terrain à bâtir d'une contenance de 1151 m<sup>2</sup>. A destination de locaux commerciaux ou professionnels. Idéalement situé sur un carrefour très passant, le site offre une visibilité exceptionnelle. Parking privatif. Terrain clos. Locaux existants sur site.

#### Aspects financiers

A la charge de qui sont les honoraires	Vendeur
Prix hors honoraire*s acquéreur	371 000 €
Prix du bien à la vente si renseigné	371 000 €

#### Surfaces

Surface terrain	1151 m <sup>2</sup>
-----------------	---------------------

#### Extérieur

Etat extérieur	Moyen
Etat général	Travaux à prévoir
Fenêtres	0
Neuf - Ancien	Ancien
Volets	Bois

#### Intérieur

Nombre de pièce	3
Nombre de niveaux	1
Nombre de WC	1
Nombre de chambre	2
Type de chauffage	Sans
Clair	Oui
Cuisine	Indépendante
Etat intérieur	Etat moyen
Exposition Séjour	Sud
Mécanisme de chauffage	Radiateur
Nombre de caves	14

#### Autres

## Autres

Type de Stationnement

Extérieur

### Mentions légales

Affichage des informations légales : NADOTTI IMMOBILIER | Raison sociale : STE IMMOBILIERE ET DE COURTAGE D'ASSURANCES | Adresse siège social : 22, avenue de Stalingrad - BP 19 - 84300 CAVAILLON | Siret : 408397222 | RCS : AVIGNON | Numero TVA Intracommunautaire : FR04408397222 | Forme juridique : SARL | Capital social : 7 622 € | Assurance RCP : NC | Carte T : 98 721 - Avignon | Date de délivrance : NC | Lieu de délivrance : NC | Caisse de garantie financière : ALLIANZ. | N° de caisse de garantie : NC | Adresse caisse de garantie : 57 RUE DE RICHELIEU 75 017 PARIS | Montant de la garantie financière : 30 000 € | Nom du médiateur : ANM CONSO | Adresse du médiateur : 62 RUE TIQUETONNE 75 002 PARIS | Adresse du site : ANM-CONSO.COM | Date obtention du label : 15/07/2018

Entreprise juridiquement et financièrement indépendante