

**NADOTTI Immobilier - NADOTTI Immobilier -  
Coustellet****Tél. : +33 4 86 69 19 84**

24 route d'Apt

84660 - Maubec

Roussillon, à vendre, l'agence NADOTTI Immobilier vous propose ce terrain à bâtir d'une surface de 1170 m<sup>2</sup> avec une emprise au sol de 40 % en R+1 ( 9 m au faitage). A 600 m du centre du village, ce terrain vous offre la possibilité de construire une maison à l'abri du bruit, des nuisances et de l'air pollué. Il est vendu non viabilisé. A découvrir sans tarder. Le rapport qualité / prix est imbattable sur ce secteur.

**Aspects financiers**

A la charge de qui sont les honoraires	Vendeur
Prix hors honoraire*s acquéreur	187 000 €
Prix du bien à la vente si renseigné	187 000 €

**Surfaces**

Surface terrain	1170 m <sup>2</sup>
Surface habitable	1170 m <sup>2</sup>

**Intérieur**

Nombre de niveaux	1
-------------------	---

**Mentions légales**

Affichage des informations légales : NADOTTI IMMOBILIER | Raison sociale : STE IMMOBILIERE ET DE COURTAGE D'ASSURANCES | Adresse siège social : 22, avenue de Stalingrad - BP 19 - 84300 CAVAILLON | Siret : 408397222 | RCS : AVIGNON | Numéro TVA Intracommunautaire : FR04408397222 | Forme juridique : SARL | Capital social : 7 622 € | Assurance RCP : NC | Carte T : 98 721 - Avignon | Date de délivrance : NC | Lieu de délivrance : NC | Caisse de garantie financière : ALLIANZ. | N° de caisse de garantie : NC | Adresse caisse de garantie : 57 RUE DE RICHELIEU 75 017 PARIS | Montant de la garantie financière : 30 000 € | Nom du médiateur : ANM CONSO | Adresse du médiateur : 62 RUE TIQUETONNE 75 002 PARIS | Adresse du site : ANM-CONSO.COM | Date obtention du label : 15/07/2018

Entreprise juridiquement et financièrement indépendante